



### СРОЧНОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

2 декабря - срок уплаты гражданами налогов за своё имущество

Сколько налоговых уведомлений направлено жителям Архангельской области и Ненецкого автономного округа, кто освобожден от уплаты налогов, какие льготы предоставлены участникам специальной военной операции (СВО) и членам их семей – об этом и не только интервью с Мариной Богатовой, заместителем руководителя регионального УФНС.



Промо-страница  
«Налоговое уведомление 2024 года»



– Марина Олеговна, сколько всего налоговых уведомлений и на какую сумму направлено жителям Поморья?

Всего собственникам имущества на территории области и округа направлено порядка 400 тыс. налоговых уведомлений. Общая сумма к уплате около 2 млрд рублей, в том числе почти 1,2 млрд рублей – транспортный налог, 657 млн рублей – налог на имущество физических лиц и 140 млн рублей – земельный налог.

– Есть ли какие-то новшества, о которых важно знать собственникам имущества?

Пожалуй, самое заметное изменение – это увеличение предельной суммы исчисленных налогов, до которой сводное налоговое уведомление не направляется. Если раньше это было 100 рублей, то теперь – 300 рублей. Однако важно понимать, что уведомление в любом случае будет направлено, когда сумма налогов превысит 300 рублей или пройдет три года.

– А в каких еще случаях налоговое уведомление не направляется?

Налоговое уведомление не направляется гражданам при наличии у них льготы или вычета, полностью освобождающего от уплаты налога, а также при наличии положительного сальдо на едином налоговом счете (ЕНС), если его сумма больше, чем начисления.

Хочу обратить внимание, что пользователи Личного кабинета на сайте ФНС России и Единого портала госуслуг налоговое уведомление получают только в электронном

виде, то есть по почте оно не дублируется.

Напомню, что для получения уведомления через Госуслуги необходимо подать согласие через портал.

– Много ли северян получили льготы по имущественным налогам?

Льготами по имущественным налогам воспользовались более 300 тыс. жителей области и округа. Самая широкая категория льготников – это пенсионеры и предпенсионеры, которые имеют освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц.

Отмечу, что практически все льготы за редкими исключениями предоставлены в проактивном порядке, то есть без заявления. Это касается не только пенсионеров, но также инвалидов, многодетных семей, ветеранов боевых действий, «чернобыльцев» и других льготных категорий. Заявление представляется, только если в налоговых органах отсутствует информация о льготном статусе, а это исключительные случаи и их очень немного.

– Участники СВО и члены их семей освобождены от уплаты налога на имущество. Надо ли им подавать заявление?

Действительно, участники СВО и члены их семей освобождены от уплаты налога на имущество, причем как за 2022, так и за 2023 год. Льгота распространяется на один объект каждого вида при условии, что он не используется в предпринимательской деятельности и его кадастровая стоимость не

### В ЭТОМ НОМЕРЕ

Дайджест изменений с 1 января 2025 года	СТР. 2
Прогрессивная шкала налогообложения по НДФЛ	СТР. 2
НДС на УСН: новый порядок применения спецрежима	СТР. 3
Налоговая амнистия за дробление бизнеса	СТР. 4

превышает 300 млн рублей. Причем данное освобождение действует весь налоговый период независимо от того, сколько дней длилось участие в специальной военной операции.

На момент, когда были приняты соответствующие поправки в Налоговый кодекс РФ, все налоговые уведомления были сформированы, поэтому в них не учтена эта льгота. Однако подавать заявление для ее получения не обязательно – перерасчет будет произведен автоматически, на основании сведений, которые налоговые органы получают в рамках межведомственного взаимодействия.

– Каким образом можно оплатить имущественные налоги и что будет, если не сделать это в срок?

Срок уплаты имущественных налогов истекает 2 декабря. Удобнее всего оплатить их через «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», мобильное приложение «Налоги ФЛ» или сервис «Уплата налогов и пошлин». Также возможно внести средства за третьих лиц, включая несовершеннолетних детей, указав ИНН того, за кого производится платеж, и соответствующую сумму.

За несвоевременное исполнение обязанности по уплате налога предусмотрена ответственность в виде начисления пени за каждый день просрочки.

– Куда обращаться, если возникли вопросы по уплате имущественных налогов?

Подробная информация об уплате имущественных налогов доступна на официальном сайте ФНС России [www.nalog.gov.ru](http://www.nalog.gov.ru), где открыта тематическая страница «Налоговое уведомление 2024 года». Она содержит подробные разъяснения по типовым вопросам, касающимся исполнения налоговых уведомлений.

По всем возникающим вопросам можно обращаться и по бесплатному телефону единого Контакт-центра ФНС России 8-800-222-22-22.

## ДАЙДЖЕСТ ИЗМЕНЕНИЙ С 2025 ГОДА

\* \* \*

Вводится новый вид стандартного налогового вычета для работников, сдающих нормативы ГТО («Готов к труду и обороне») и прошедших диспансеризацию.

Размер вычета, получить который можно только при соблюдении всех условий, – 18 тыс. рублей.

\* \* \*

Увеличены суммы стандартных налоговых вычетов на второго и последующих детей.

Так, вычет на второго ребенка вырастет с 1400 до 2800 рублей, на третьего и последующих – с 3000 до 6000 рублей. Для опекунов, попечителей, приемных родителей вычет на ребенка-инвалида повысится с 6000 до 12000 рублей.

Представлять заявление на этот вычет больше не потребуется.

\* \* \*

Субъектам РФ предоставлено право вводить автоматизированную упрощенную систему налогообложения (АвтоУСН).

При применении данного спецрежима отчетность практически полностью отсутствует, а налоги рассчитываются автоматически.

\* \* \*

Начнет действовать упрощенный порядок рассмотрения жалоб. Он коснется всех категорий жалоб, кроме тех, что поданы на решения налоговых органов, принятые в соответствии со статьями 101 и 101.4 НК РФ.

Данная процедура распространяется на жалобы, направленные через Личный кабинет или по ТКС по установленным форматам, с указанием на необходимость ее рассмотрения в упрощенном порядке.

Общий срок рассмотрения жалобы в упрощенном порядке составит семь рабочих дней со дня ее поступления в налоговую.

\* \* \*

С 01.03.2025 практически все налогоплательщики, осуществляющие торговлю на розничных рынках и ярмарках, обязаны применять контрольно-кассовую технику.

ККТ смогут не применять только сельхозпроизводители на ЕСХН, имеющие не более трех торговых точек общей площадью до 15 кв.м, сельхозпотребкооперативы при продаже товаров на рынках до 01.09.2025, а также ИП на патенте, осуществляющие некоторые виды деятельности при торговле на малых ярмарках (до 50 торговых мест) по выходным и праздничным дням.

## ПРОГРЕССИВНАЯ ШКАЛА

### С 2025 года введены новые дифференцированные ставки НДФЛ



В соответствии с поправками в Налоговый кодекс Российской Федерации, которые внесены Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ, начиная с 2025 года введена новая «прогрессивная» шкала ставок налога на доходы физических лиц (НДФЛ).

#### Ставки на повышение

Для большинства доходов вводится следующая зависимость ставки и величины налоговой базы:

**13 %** для части доходов до 2,4 млн руб. в год;

**15 %** для части доходов от 2,4 млн руб. до 5 млн руб. в год;

**18 %** для части доходов от 5 млн руб. до 20 млн руб. в год;

**20 %** для части доходов от 20 млн руб. до 50 млн руб. в год;

**22 %** для части доходов от 50 млн руб. в год.

Таким образом, ставка НДФЛ увеличивается пропорционально росту дохода налогоплательщика. Причем, как и раньше, повышенная ставка применяется не ко всему доходу, а только к той его части, которая превышает установленный предел.

Такая система налогообложения будет применяться к заработной плате, призам и выигрышам, доходам участников инвестиционного товарищества, а также прибыли по контролируемым иностранным компаниям (КИК).

Вместе с тем, граждане смогут уменьшить налоговую базу по НДФЛ на налоговые вычеты (стандартные, социальные, имущественные, инвестиционные и др.), предусмотренные ст. 218–221 Налогового кодекса РФ.

#### Исключительные случаи

Важно отметить, что новая «прогрессивная» шкала ставок НДФЛ не затронет следующие виды доходов:

- от продажи и получения в дар любого имущества за исключением ценных бумаг;
- по страховым договорам и по пенсионному обеспечению;
- от участия в деятельности различных компаний;
- по вкладам в банках;
- от продажи акций российских компаний;
- и некоторые другие доходы.

В данном случае применяется ставка 13 %, если доход не превышает 2,4 млн рублей. Всё, что свыше этой суммы, – облагается НДФЛ по ставке 15 %.

Кроме того, нововведения не коснутся выплат, полученных военнослужащими в зоне проведения специальной военной операции, а также доплаты сотрудникам за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним территориях, то есть «северных» надбавок.

Для указанной категорий доходов сохранена старая двухступенчатая система: до 5 млн рублей – ставка 13 %, а свыше 5 млн рублей – 15 %.

#### Социальная справедливость

Введение прогрессивной шкалы ставок НДФЛ, прежде всего, коснется граждан с высоким уровнем достатка, которые зарабатывают больше 200 тыс. рублей в месяц (от 2,4 млн рублей в год).

Например, при годовом доходе 6 млн рублей в бюджет необходимо уплатить НДФЛ в размере 882 тыс. рублей, исходя из следующего расчета:

$$312\ 000 (2,4\ \text{млн} \times 13\ \%) + 390\ 000 (2,6\ \text{млн} \times 15\ \%) + 180\ 000 (1\ \text{млн} \times 18\ \%) = 882\ 000$$

# НАЛОГОВАЯ РЕФОРМА

## Изменился порядок применения упрощенной системы налогообложения

С 1 января 2025 года все предприниматели и организации, применяющие упрощенную систему налогообложения, признаются плательщиками налога на добавленную стоимость (НДС). Соответствующие изменения в Налоговый кодекс Российской Федерации внесены Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ.

### Кто освобожден от НДС?

Освобождены от уплаты НДС налогоплательщики на УСН, у которых доходы за предшествующий год не превысят 60 млн рублей.

Такое освобождение предоставляется автоматически, то есть обращаться в налоговую с каким-либо заявлением не надо. Подавать декларацию по НДС и вести книги продаж и покупок в этом случае также не требуется.

Важно отметить, что освобождение от НДС не касается случаев, когда налогоплательщик, применяющий УСН:

- выступает налоговым агентом по НДС;
- уплачивает НДС при ввозе товаров на территорию Российской Федерации как из стран ЕАЭС, так и из третьих стран.

**Декларация по НДС подается только в электронном виде! Иначе она считается непредставленной**

### Кто платит НДС?

Если доходы за 2024 год по УСН превысили 60 млн рублей, то с 1 января 2025 года возникает обязанность по исчислению и уплате НДС в бюджет.

Данный критерий оценивается ежегодно, то есть при решении вопроса о применении освобождения от НДС с 01.01.2026 учитываются доходы за 2025 год и т.д.

Если за предыдущий календарный год доходы не превысили 60 млн рублей, то при превышении этого порога в текущем календарном году появляется обязанность исчислять и уплачивать НДС – начиная с 1 числа месяца, следующего за месяцем превышения.

По операциям, которые не признаются объектом налогообложения или не облагаются НДС, не возникает обязанности исчислять и уплачивать этот налог.

Однако декларация по НДС в любом случае представляется, и в ней отражается информация о таких операциях. Их перечень приведен в статьях 146 и 149 Налогового кодекса РФ.



### Как исчисляется НДС?

По общему правилу объектом налогообложения НДС признаются операции по реализации товаров (работ, услуг) на территории РФ, а также передача имущественных прав.

Налоговой базой по НДС является стоимость реализованных товаров, работ, услуг (с учетом акциза для подакцизных товаров), то есть налог исчисляется путем умножения цены реализации (с учетом акциза) на ставку.

При этом налогоплательщик на УСН дополнительно к цене обязан предъявить к оплате покупателю исчисленную им сумму НДС. Она отражается таким налогоплательщиком УСН в счетах-фактурах, расчетных и первичных документах, составляемых при реализации. В этих документах НДС выделяется отдельной строкой.

### Какие ставки НДС применяются?

Налогоплательщики на УСН вправе применять на выбор общеустановленные (20%, 10%, 0%) или специальные ставки НДС:

- 5% - если доходы за 2024 год составили от 60 млн до 250 млн руб.;
- 7% - если доходы за 2024 год составили от 250 млн до 450 млн рублей.

Необходимо помнить, что при выборе специальной ставки она должна применяться последовательно в течение 12 кварталов.

Досрочное прекращение применения указанных ставок НДС возможно только если налогоплательщик УСН утратит право на их применение (доходы за год превысят 450 млн рублей) или с нового года он получит освобождение от уплаты НДС (доходы за предыдущий год будут менее 60 млн рублей).

### Что такое счёт-фактура?

Счет-фактура — это специальный документ, который предназначен для учета НДС. Он выставляется в двух экземплярах (для продавца и покупателя) на бумажном носителе или в электронном виде в течение пяти календарных дней с даты отгрузки товаров, выполнения работ, оказания услуг, а также при получении авансов в счет этой отгрузки.

Если налогоплательщик УСН реализует товары (работы, услуги) физическим лицам, то счета-фактуры он не выставляет.

### Когда подавать декларацию?

Срок представления декларации по НДС — не позднее 25 числа месяца, следующего за истекшим кварталом.

Сам налог уплачивается равными долями в течение трех месяцев до 28 числа каждого месяца, следующего за истекшим кварталом.

### Что указывать в чеке?

Специальные ставки по НДС (5% или 7%) должны отражаться в кассовых чеках в соответствии с приказом ФНС России от 14.09.2020 № ЕД-7-20/662@ (с учетом изменений). Однако для этого необходимо обновить прошивку ККТ.

Считайте QR-код, чтобы узнать все подробности



## УПРОЩЕННЫЙ ПОРЯДОК

### Изменился перечень документов для получения социальных налоговых вычетов

УФНС России по Архангельской области и Ненецкому автономному округу обращает внимание, что изменился перечень документов для получения социальных налоговых вычетов по налогу на доходы физических лиц.

#### Нужна только справка

Теперь практически все социальные налоговые вычеты предоставляются только на основании справки об оплате услуг по установленной форме. Подавать в налоговый орган договоры, чеки и лицензии больше не требуется. Такой порядок применяется, начиная с расходов, понесенных с 2024 года.

Таким образом, по новым правилам, то есть только на основании одной справки, можно получить социальные налоговые вычеты по расходам на:

- обучение;
- медицинские услуги и уплату взносов по договорам добровольного медицинского страхования;
- добровольное страхование жизни по договорам, заключенным на срок не менее 5 лет;
- добровольное пенсионное страхование (негосударственное пенсионное обеспечение);
- физкультурно-оздоровительные услуги.

Для получения социальных вычетов потребуются только справки.

Договор, чеки и лицензии больше представлять не нужно



Справка по установленной форме предоставляется организациями и предпринимателями, которые предоставили соответствующие услуги.

#### Вычет за пару кликов

Если предприниматели и организации направят сведения напрямую в налоговые органы, граждане смогут получить социальный налоговый вычет в упрощенном порядке – из своего Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц на сайте ФНС России. При этом заполнять и подавать декларацию по форме 3-НДФЛ не потребуется.

В Личном кабинете появится уже предзаполненное заявление. Останется лишь подписать его неквалифицированной

электронной подписью, получить которую можно бесплатно в Личном кабинете, и направить заявление в налоговый орган.

За счет информационного взаимодействия срок проведения проверки права на вычет сокращен в 3 раза – до 1 месяца (вместо 3 месяцев, которые отводятся для проведения проверки декларации по форме 3-НДФЛ).

Однако, как показывает практика предоставления имущественного налогового вычета в упрощенном порядке, заявления проверяются еще быстрее (если проверкой не выявлены расхождения).

Подробнее о получении социальных налоговых вычетов в упрощенном порядке можно узнать на промо-странице сайта ФНС России «Упрощенный порядок получения вычетов по НДФЛ».

## НАЛОГОВАЯ АМНИСТИЯ

### Бизнесу предоставлена возможность избежать ответственности за дробление бизнеса

Индивидуальные предприниматели и организации могут избежать ответственности за дробление бизнеса. Однако для этого им необходимо добровольно отказаться от использования незаконной схемы, позволяющей необоснованно применять специальные налоговые режимы.

Согласно ст. 6 Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ с 12 июля 2024 года приостановлено вступление в силу решений по итогам выездных налоговых проверок за налоговые периоды 2022 – 2024 гг. в части нарушений, касающихся дробления бизнеса.

Воспользоваться амнистией смогут налогоплательщики, которые «обелят» свой бизнес, то есть откажутся от применяемой схемы. В этом случае они освобождаются от доначисленных сумм, пеней и штрафов по результатам выездных налоговых проверок, решения по которым были приостановлены.

Однако если окажется, что налогоплательщик не изменил модель поведения и продолжает дробить бизнес в налоговых периодах 2025–2026 гг., он лишится права на амнистию. Его привлекут к ответственности не только за новые, но и за ранее совершенные правонарушения.

Таким образом, благодаря амнистии бизнесу предоставлена уникальная возможность исправить ошибки и избежать серьезных последствий.

Считайте QR-код, чтобы узнать все подробности

